



TRANSPORDIAMET

Tartu Linnavalitsus
lv@raad.tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu, Tartu maakond

Teie 20.01.2026

Meie 02.02.2026 nr 7.1-2/26/16518-4

Viljandi mnt 67 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Tartu maakonna Tartu linna Viljandi mnt 67 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 506392, EHR kood nr 221491473).

Kinnistu (katastritunnus 79501:002:0052) asub riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee (edaspidi *riigitee*) km 178,1-178,2 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse õppesõiduplatsi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Partner Insenerid OÜ, töö nr P06-25 „*Viljandi mnt 67 õppesõiduplatsi põhiprojekt*“, mida on korrigeeritud vastavalt meie 10.10.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/16518-2 edastatud märkustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
3. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb meile maantee@transpordiamet.ee esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. VILJANDI67_PP_TL-3-01_v04_seletuskiri
2. VILJANDI67_PP_TL-4-02_v03_asend-liiklus-vert-tehno

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee